ಕರಾಸಕೈಅನಿನಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ
(ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ)
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ಆಡಳಿತ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ, ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತು, ವೆಸ್ಟ್ ಆಫ್ ಕಾರ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560010. ಫೋನ್: 91-80-23407011-25 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 91-80-23143566/23389070
ಇ-ಮೇಲ್: kssidcho@karnataka.gov.in ಅಂತರ್ಜಾಲ: www.kssidc.co.in

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಮನ್ವಯ:ಪ್ರಕಟಣೆ:ಮಳಿಗೆ:ಹಂಚಿಕೆ:2019-20

ದಿನಾಂಕ: 19.08.2019

ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರಿಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಳಿಗೆಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಿಗಮದ ವಿವಿಧ ವಿಭಾಗ/ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತುಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಉಪಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಗಿರಿಜನ ಉಪಯೋಜನೆಯಡಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರಿಗೆ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ 'ಸಿ' ಮತ್ತು 'ಡಿ' ಮಾದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಆಸಕ್ತ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಭಾವಿ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರುಗಳಿಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಹಾರ್ಡ್‌ಕಾಪಿ ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕವನ್ನು **30.09.2019** ರಂದು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತು	ಮಳಿಗೆ ಮಾದರಿ	ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮಳಿಗೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರತಿ ಮಳಿಗೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (ರೂ.)	ರಿಯಾಯಿತಿ ನಂತರದ ಪ್ರತಿ ಮಳಿಗೆಯ ಮೌಲ್ಯ (ರೂ.)	ಪ್ರತಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ (ರೂ.)	ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರತಿ ಮಳಿಗೆಯ ಬಾಕಿ ಮೌಲ್ಯ (ರೂ.)
1	ಉಲ್ಲಾರ್ಥಿ ಕಾವಲ್, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	5	3775000.00	1075000.00	295000.00	780000.00
	ಉಲ್ಲಾರ್ಥಿ ಕಾವಲ್, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	5	2322500.00	657500.00	182000.00	475500.00
2	ಖುದಾಪುರ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	5	4040000.00	1207500.00	308250.00	899250.00
	ಖುದಾಪುರ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	5	2481500.00	737000.00	189950.00	547050.00
3	ಹಿರೇಕುಕುನ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	4	3570000.00	822500.00	299750.00	522750.00
	ಹಿರೇಕುಕುನ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	4	2193500.00	500000.00	184850.00	315150.00
4	ಯಲಗಳಲೆ, ಸಾಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	3	4594375.00	1484687.00	335969.00	1148719.00
	ಯಲಗಳಲೆ, ಸಾಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	3	2765000.00	878750.00	204125.00	674625.00
5	ಸಿದ್ಲಿಪುರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	7	4616000.00	1495500.00	337050.00	1158450.00
	ಸಿದ್ಲಿಪುರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	6	2827100.00	909800.00	207230.00	702570.00
6	ಗಾಮನಗಟ್ಟಿ, ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	9	5397625.00	1886313.00	376131.00	1510181.00
	ಗಾಮನಗಟ್ಟಿ, ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	10	3403490.00	1197995.00	236050.00	961946.00
7	ಅಥಣಿ, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	3	3479800.00	927400.00	280240.00	647160.00
	ಅಥಣಿ, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	5	2171300.00	581900.00	174440.00	407460.00
8	ಪಾವಗಡ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	C	5	3062880.00	631440.00	268144.00	363296.00
	ಪಾವಗಡ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	D	5	1962000.00	423000.00	169400.00	253600.00
9	ಪಾಂಡವಪುರ, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	2	4167354.00	1183677.00	323368.00	860309.00
		C	1	4304065.00	1252032.00	330203.00	921829.00
	ಪಾಂಡವಪುರ, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	3	2651244.00	767622.00	203862.00	563760.00
		D	1	2630598.00	757299.00	202830.00	554469.00
10	ನಾಗಮಂಗಲ, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	1	3626753.00	912877.00	296288.00	616589.00
		C	1	3706943.00	953471.00	300347.00	653124.00
	ನಾಗಮಂಗಲ, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	1	2403027.00	643514.00	191451.00	452062.00
		D	1	1954210.00	419105.00	169011.00	250094.00
11	ಗುಂಡ್ಲುಪೇಟೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	1	3341355.00	770678.00	282068.00	488610.00
	ಗುಂಡ್ಲುಪೇಟೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	1	2170980.00	527490.00	179849.00	347641.00
		D	1	2207446.00	545723.00	181672.00	364050.00
12	ಸಾರಥಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	3	5382500.00	1878750.00	375375.00	1503375.00
	ಸಾರಥಿ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	4	3287000.00	1139750.00	230225.00	909525.00
13	ಬೋರಗಾವ್, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	3	3910000.00	1142500.00	301750.00	840750.00
		C	2	4025000.00	1200000.00	307500.00	892500.00
		C	2	3774300.00	1074650.00	294965.00	779685.00
		C	1	3910000.00	1142500.00	301750.00	840750.00
	ಬೋರಗಾವ್, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	6	2279300.00	635900.00	179840.00	456060.00
		D	1	2417300.00	704900.00	186740.00	518160.00
14	ಹುಮನಾಬಾದ್ 2ನೇ ಹಂತ, ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	6	2900500.00	487750.00	266275.00	221475.00
	ಹುಮನಾಬಾದ್ 2ನೇ ಹಂತ, ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	2	1812500.00	309500.00	165800.00	143700.00
15	ಕೊಲ್ಹಾರ್-ಬೀದರ್, ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	3	3128350.00	601675.00	277668.00	324008.00
	ಕೊಲ್ಹಾರ್-ಬೀದರ್, ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	4	1963700.00	385100.00	173360.00	211740.00
16	ಸಿಂದಗಿ, ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	3	3586600.00	893300.00	294330.00	598970.00
	ಸಿಂದಗಿ, ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ.	D	3	2149200.00	516600.00	178760.00	337840.00
17	ಕನಕಪುರ 2ನೇ ಹಂತ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.	C	1	6847045.00	2611023.00	448602.00	2162420.00

ನಿಗಧಿತ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಥವಾ ನಿಗಮದ ಆಯಾ ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕವೂ ಸಹ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ. ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮಳಿಗೆಗಳ ವಿವರಗಳಾದ ಮಳಿಗೆಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಮೌಲ್ಯ, ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಮೊಬಲಗು, ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ, ಪ್ರವರ್ಗ, ಹಂಚಿಕೆಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಹಾರ್ಡ್‌ಕಾಪಿ ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **www.kssidc.co.in** ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ನಿಗಮದ ಹತ್ತಿರದ ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿ/ಶಾಖಾ

KSSIDC. KARNATAKA STATE SMALL [illegible]
CORPORATION LIMITED
(A Government of Karnataka Undertaking)
Registered Office: Administrative Office Building, Industrial Estate, West of Chord Road, Rajajinagar, Bengaluru - 560 010. Ph: 91-80-23407011-25 Fax: 91-80-23143566/23389070.
E-mail: kssidcho@karnataka.gov.in Website: www.kssidc.co.in

No:Co-ord: Notification:Sheds:Allotment:2019-20 **Date: 19.08.2019**

NOTIFICATION FOR ALLOTMENT OF INDUSTRIAL SHEDS CONSTRUCTED FOR SCHEDULED CASTE/SCHEDULED TRIBE CATEGORY

Applications are invited from the interested prospective entrepreneurs belonging to SC/ ST Category for allotment of C & D type of sheds constructed in various Industrial Estates for Divisional / Branch Offices under SCP/TSP Scheme for starting small industries. The last date for submission of duly filled in application forms and the application through on online is fixed on **30.09.2019**. The details are as under.

Sl. No.	Industrial Estate	Type of Shed	No.of Sheds available for allotment	Total cost of Shed (Rs.)	Cost of each shed after rebate (Rs.)	EMD to be paid for each shed (Rs.)	Total cost of each shed to be paid by the allottee (Rs.)
1	Ullarthi Kaval, Challakere Tq., Chitradurga Dist.	C	5	3775000.00	1075000.00	295000.00	780000.00
	Ullarthi Kaval, Challakere Tq., Chitradurga Dist.	D	5	2322500.00	657500.00	182000.00	475500.00
2	Khudapur, Challakere Tq., Chitradurga Dist.	C	5	4040000.00	1207500.00	308250.00	899250.00
	Khudapur, Challakere Tq., Chitradurga Dist.	D	5	2481500.00	737000.00	189950.00	547050.00
3	Hireshakuna, Soraba Tq, Shivamogga Dist.	C	4	3570000.00	822500.00	299750.00	522750.00
	Hireshakuna, Soraba Tq, Shivamogga Dist.	D	4	2193500.00	500000.00	184850.00	315150.00
4	Yelagalale, Sagara Tq, Shivamogga Dist.	C	3	4594375.00	1484687.00	335969.00	1148719.00
	Yelagalale, Sagara Tq, Shivamogga Dist.	D	3	2765000.00	878750.00	204125.00	674625.00
5	Sidlipura, Shivamogga Tq, Shivamogga Dist.	C	7	4616000.00	1495500.00	337050.00	1158450.00
	Sidlipura, Shivamogga Tq, Shivamogga Dist.	D	6	2827100.00	909800.00	207230.00	702570.00
6	Gamanagatti, Dharawad Dist.	C	9	5397625.00	1886313.00	376131.00	1510181.00
	Gamanagatti, Dharawad Dist.	D	10	3403490.00	1197995.00	236050.00	961946.00
7	Athani, Belagavi Dist.	C	3	3479800.00	927400.00	280240.00	647160.00
	Athani, Belagavi Dist.	D	5	2171300.00	581900.00	174440.00	407460.00
8	Pavagada, Tumakuru Dist.	C	5	3062880.00	631440.00	268144.00	363296.00
	Pavagada, Tumakuru Dist.	D	5	1962000.00	423000.00	169400.00	253600.00
9	Pandavapura, Mandya Dist.	C	2	4167354.00	1183677.00	323368.00	860309.00
		C	1	4304065.00	1252032.00	330203.00	921829.00
	Pandavapura, Mandya Dist.	D	3	2651244.00	767622.00	203862.00	563760.00
		D	1	2630598.00	757299.00	202830.00	554469.00
10	Nagamangala, Mandya Dist.	C	1	3625753.00	912877.00	296288.00	616589.00
		C	1	3706943.00	953471.00	300347.00	653124.00
	Nagamangala, Mandya Dist.	D	1	2403027.00	643514.00	191451.00	452062.00
		D	1	1954210.00	419105.00	169011.00	250094.00
11	Gundlupet, Chamarajanagara Dist.	C	1	3341355.00	770678.00	282068.00	488610.00
	Gundlupet, Chamarajanagara Dist.	D	1	2170980.00	527490.00	179849.00	347641.00
		D	1	2207446.00	545723.00	181672.00	364050.00
12	Sarathi, Davanagere Dist.	C	3	5382500.00	1878750.00	375375.00	1503375.00
	Sarathi, Davanagere Dist.	D	4	3287000.00	1139750.00	230225.00	909525.00
13	Borgaon, Belagavi Dist.	C	3	3910000.00	1142500.00	301750.00	840750.00
		C	2	4025000.00	1200000.00	307500.00	892500.00
		C	2	3774300.00	1074650.00	294965.00	779685.00
		C	1	3910000.00	1142500.00	301750.00	840750.00
	Borgaon, Belagavi Dist.	D	6	2279300.00	635900.00	179840.00	456060.00
		D	1	2417300.00	704900.00	186740.00	518160.00
14	Humanabad 2nd Stage, Bidar Dist.	C	6	2900500.00	487750.00	266275.00	221475.00
	Humanabad 2nd Stage, Bidar Dist.	D	2	1812500.00	309500.00	165800.00	143700.00
15	Kolhar-Bidar, Bidar Dist.	C	3	3128350.00	601675.00	277668.00	324008.00
	Kolhar-Bidar, Bidar Dist.	D	4	1963700.00	385100.00	173360.00	211740.00
16	Sindhagi, Vijayapura Dist.	C	3	3586600.00	893300.00	294330.00	598970.00
	Sindhagi, Vijayapura Dist.	D	3	2149200.00	516600.00	178760.00	337840.00
17	Kanakapura 2nd Stage, Ramanagara Dist.	C	1	6847045.00	2611023.00	448602.00	2162420.00

The prescribed application forms may be obtained at the Corporation's Head Office or the nearest Divisional/Branch Offices. The application can also be downloaded from the Corporation website. The details of the dimension of the sheds, provisional cost, EMD, Scrutiny fee, Category, terms and conditions of allotment and other comprehensive details for submission of duly filled in application forms and the application through online can be viewed on the Corporation's website: **www.kssidc.co.in** For additional details, the [illegible]

ಮಳಿಗೆಗಳ ಹಂಚಿಕೆ – ನಿಯಮ ಹಾಗೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳು

1. ಮಳಿಗೆಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಮಾತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವಂತೆ, ಹಂಚಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಶೇಕಡಾ 90 ರಷ್ಟು ಮಳಿಗೆಯ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಮತ್ತು ಮಳಿಗೆಯ ನಿವೇಶನದ ಜಾಗದ ಶೇಕಡ 50% ರಷ್ಟು ಮೌಲ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿಯಾಗಿ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಉಳಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಮಳಿಗೆಯ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಮಳಿಗೆಯ ನಿವೇಶನದ ಜಾಗದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇತರೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನಿಗಮದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

3. ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು 10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸದರಿ ಅವಧಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಮಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಯು ಚಾಲನೆಯಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರವೇ ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಜಿಲ್ಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಕೇಂದ್ರ ಇವರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆದು ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು (**Absolute sale deed**) ಕೆ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಐ.ಡಿ.ಸಿ. ನಿಗಮವು ನೀಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

4. ಎ) ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ / ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ "ಸಿ" ಮಾದರಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 164.46 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

5. (ಬಿ) ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ / ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ "ಡಿ" ಮಾದರಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 90.39 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

6. ನಿಗಮದ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಹಾಲಿ ಮಳಿಗೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯವು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿದ್ದು, ಮಳಿಗೆಯ ಹಾಗೂ ಮಳಿಗೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆಯಂತೆ, ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯುವ ದಿನಾಂಕ, ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಆದೇಶ ಇವುಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಳಿಗೆಯ ಅಂತಿಮ ಮೌಲ್ಯವು ಹೆಚ್ಚು ಅಥವಾ ಕಡಿಮೆಯಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುತ್ತದೆ. ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡಾ 10ರಂತೆ (ಎ–ಪ್ರವರ್ಗಕ್ಕೆ) / ಶೇಕಡಾ 5 ರಂತೆ (ಬಿ–ವರ್ಗಕ್ಕೆ) ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಮಳಿಗೆಯು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಾರೆ (ಎ–ಪ್ರವರ್ಗಕ್ಕೆ) ಶೇಕಡಾ 10ರಂತೆ (ಬಿ–ಪ್ರವರ್ಗಕ್ಕೆ) / ಶೇಕಡಾ 5 ರಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು. ಉಳಿದ ಪ್ರವರ್ಗಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ನಿಬಂಧನೆಯು ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

7. ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆಯು ವ್ಯತ್ಯಯವಾಗುವ ಸಂಭವವಿದ್ದು, ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯುವ ಮುನ್ನ ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮಳಿಗೆಯ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಹಾಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

8. ಅ) ನಿಗದಿತ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯನ್ನು ದ್ವಿಪ್ರತಿಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗಳಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **www.kssidc.co.in** ನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು **download** ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಅವಶ್ಯ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ.2,500/–ಗಳು (ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ), ಜೊತೆಗೆ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ.295/– ಗಳು (ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ) ಒಟ್ಟು ರೂ.2,795/– ಗಳಿಗೆ ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್‌ನ್ನು ಅರ್ಜಿಯ ಜೊತೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರಿ ಮೊಬಲಗು ಮರುಪಾವತಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಯಾವ ವಿಭಾಗೀಯ / ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದೋ, ಅಲ್ಲಿಯೇ ಹಣ ಸಂದಾಯವಾಗುವಂತೆ ಹುಂಡಿಯನ್ನು ನಿಗಮದ (**K.S.S.I.D.C. Ltd.**) ಹೆಸರಿಗೆ ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆ) ಅಲ್ಲದೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಮಳಿಗೆಗಳ ಮುಂದೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ನಿಗಮದ (**K.S.S.I.D.C. Ltd.**) ಹೆಸರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗುವಂತೆ *ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಯನ್ನು* ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಪಡೆದು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿದ ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಭಾಗೀಯ/ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. (ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಳಿಗೆಯು ಹಂಚಿಕೆಯಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮರು–ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಅಥವಾ ಹಂಚಿಕೆಯಾದಲ್ಲಿ, ಮಳಿಗೆಯ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು). ಮಳಿಗೆಯ ಹಂಚಿಕೆಯನ್ನು ಪಡೆದು, ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಿ, ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ, ನಿಗಮದ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಇ) ಎರಡು ಡಿ.ಡಿ.ಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದನ್ನು ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮತ್ತೊಂದನ್ನು ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಎರಡನ್ನು ಸೇರಿಸಿ, ನಿಗಮದ (**K.S.S.I.D.C. Ltd.**) ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಯಾವ ವಿಭಾಗೀಯ/ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವಿರೋ, ಅಲ್ಲಿಯೇ ಪಾವತಿಯಾಗುವಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9. ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಉಪ ಸಮಿತಿಯು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅವಶ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೂಚ್ಯಾಂಕಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಈ ಅಂಕಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಾಗೂ ಸಂದರ್ಶನದ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳ ಮೇಲೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಈಗಾಗಲೇ ಕೈಗಾರಿಕೆ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳು.
- ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ತಂತ್ರಜ್ಞರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂದರೆ, ಎಂ.ಸಿ.ಎ/ಎಂ.ಬಿ.ಎ/ ಬಿ.ಇ/ಡಿಪ್ಲೋಮ/ ಐ.ಟಿ.ಐ. ಅಥವಾ ಇನ್ನಿತರೇ ಕೈಗಾರಿಕಾ ತರಬೇತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳು.

- ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಸ್ಥಳೀಯರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿ 10 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆ / ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಯಾದಲ್ಲಿ, ಪಾಲುದಾರರು/ನಿರ್ದೇಶಕರು ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.
- ಯೋಜನಾ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಗೆ ಇರುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ತೋರಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.
- ಉದ್ಯೋಗ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ವಿವರ.
- ಉದ್ದೇಶಿತ ಉತ್ಪಾದನೆಯು ರಫ್ತು ಮಾಡುವ ವಸ್ತು, ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ವಸ್ತುವಿಗೆ ಪರ್ಯಾಯ ವಸ್ತುವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು ಬಳಸುವ ಕೈಗಾರಿಕೆ/ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಪರ್ಯಾಯ/ಹೈಟೆಕ್ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು.
- ಮಾಲಿನ್ಯ ರಹಿತ ವಸ್ತುವಿನ ಉತ್ಪಾದನೆಯಾದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಉತ್ಪಾದನೆಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು.
- ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಪ್ರಥಮ ತಲೆಮಾರಿನ ಹಂಚಿಕೆದಾರರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು.
- ಪ್ರಸ್ತುತ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಿ.ಜಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಎಸ್.ಇ. ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದರ ವಿವರಗಳು.
- ಪ್ರಸ್ತುತ ಯೋಜನೆಯು ಸಿ.ಜಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಎಸ್.ಇ. ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಅಡಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು.
- ರೂ.100 ಲಕ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಯೋಜನಾ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಹೊಂದಿರುವ ಯೋಜನೆ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು.
- ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ವಿತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

10. ನಿಗಮದ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾನದಂಡಗಳ ಅನ್ವಯ, ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು. ಆದಕಾರಣ, ನಿಗದಿತ ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಪ್ಪದೇ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಅ) ಖಾಯಂ ಉದ್ಯೋಗ ಆಧಾರ್ / ಉದ್ಯೋಗ ಆಧಾರ್ ಮೆಮೊರಾಡಂನ್ನು ಎಂ.ಎಸ್.ಎಂ.ಇ. ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಆ) ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನಾ ವರದಿ.

ಇ) ಅರ್ಜಿದಾರರ/ಪಾಲುದಾರರ/ನಿರ್ದೇಶಕರ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಈ) ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆದ ವಾಸಸ್ಥಳದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿ 10 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವಾಸವಾಗಿರುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಯಾವುದೇ ದಾಖಲಾತಿ.

ಉ) ತಮ್ಮ ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನೆಗೆ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಸಾಲವೆನ್ಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ. **(Solvency certificate).**

ಊ) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಉತ್ಪಾದಿಸಿದ ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ಆಮದು/ರಫ್ತು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕಚ್ಚಾ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು / ಸ್ಥಳೀಯ ಮಧ್ಯಮ ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆ **(M.O.U)** ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದರ ದಾಖಲೆ.

ಋ) ಅರ್ಜಿದಾರರು, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಂದ ಪಡೆದ ಮೂಲ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

ಎ) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಭಾವಚಿತ್ರಗಳು (ದ್ವಿಪ್ರತಿಗಳಲ್ಲಿ).

ಏ) ತಮ್ಮ ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನೆಯು ಸಿ.ಜಿ.ಟಿ.ಎಂ.ಎಸ್.ಇ ಬರುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಖಾತ್ರಿ ಯೋಜನೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು.

11. ಒಂದು ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಒಂದು ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

12. ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ ಬಾಕಿ ನಿಗದಿತ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು, ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ವಿತರಿಸಿದ 90 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶದೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಮಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿ, ಅದನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 02 ವರ್ಷದ ಒಳಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದು ಉದ್ದೇಶಿತ ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಮಳಿಗೆಯ ಹಂಚಿಕೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

14. ಮಳಿಗೆಯನ್ನು 10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದದ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

15. ಕೆ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಐ.ಡಿ.ಸಿ. ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತುವಿನಲ್ಲಿ ಮಳಿಗೆ/ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗ ಕಲ್ಪಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ಯೋಜನಾ ವರದಿ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್.ಪಿ.ಗೆ ನಿಗಮವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗ ಶುಲ್ಕವನ್ನು **(power line cost)** ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಶುಲ್ಕ, ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ, ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ, ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಮಳಿಗೆಯ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯುವ ಮುನ್ನವೇ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇತರೇ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ವಿತರಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು.

16. ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಮಳಿಗೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗ/ಚರಂಡಿ/ ನೀರಿನ ಕೊಳವೆಗಳು ಹಾದು ಹೋಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿಯೇ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆದಾರರೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಿರುತ್ತದೆ.

17. ನಿಗಮವು ಅರ್ಜಿ ಜೊತೆ ಪಡೆದಿರುವ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ.

18. ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ಮಳಿಗೆಯ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ / ಮಾಡದಿರುವ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

19. ನಿಗಮದ ಮಂಡಳಿಯು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸುವ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿಗಮವು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

****

KARNATAKA STATE SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

CONSTRUCTION OF "C" & "D" TYPE SHED AT VARIOUS INDUSTRIAL ESTATES

Sl. No.	Name of the Industrial Estate	District	No. of "C" type sheds reserved as per Govt. Scheme to the entrepreneurs of		No. of "D" type sheds reserved as per Govt. Scheme to the entrepreneurs of	
			Scheduled Caste	Scheduled Tribe	Scheduled Caste	Scheduled Tribe
1.	Kanakapura 2nd Stage	Ramanagar	1	-	-	-
2.	Pavagada	Tumakuru	3	2	3	2
3.	Ullarthi kaval, Challakere Taluk	Chitradurga	4	1	4	1
4.	Khudapura, Challakere Taluk	Chitradurga	4	1	4	1
5.	Hireshakuna, Soraba Taluk.	Shivamogga	3	1	3	1
6.	Yelagalale, Sagara Taluk	Shivamogga	2	1	2	1
7.	Sidlipura, Shivamogga Tq.	Shivamogga	5	2	5	1
8.	Pandavapura	Mandya	2	1	3	1
9.	Nagamangala	Mandya	2	0	2	0
10.	Gundlupete	Chamaraja nagar	1	0	2	0
11	Sarathi	Davanagere	2	1	3	1
12	Gamanagatti	Dharwad	7	2	8	2
13	Athani	Belagavi	3	0	5	0
14	Boragaon	Belagavi	5	3	4	3
15	Humnabad 2nd Stage	Bidar	5	1	1	1
16	Kolhar-Bidar	Bidar	3	0	3	1
17	Sindagi	Vijayapura	2	1	2	1
			54	17	54	17
	Total Sheds		71		71	
	Grand Total Sheds		142			

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ

ವಿವಿಧ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ 'ಸಿ' ಮತ್ತು 'ಡಿ' ಮಾದರಿಯ ಮಳಿಗೆಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತು	ಜಿಲ್ಲೆ	ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ 'ಸಿ' ಮಾದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳ ಮೀಸಲಾತಿ		ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ 'ಡಿ' ಮಾದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳ ಮೀಸಲಾತಿ	
			ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ	ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ
1	ಕನಕಪುರ 2ನೇ ಹಂತ	ರಾಮನಗರ	1	—	—	—
2	ಪಾವಗಡ	ತುಮಕೂರು	3	2	3	2
3	ಉಳ್ಳಾರ್ಥಿ ಕಾವಲ್, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು.	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	4	1	4	1
4	ಖುದಾಪುರ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	4	1	4	1
5	ಹಿರೆಶುಕುನ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	3	1	3	1
6	ಯಲಗಳಲೆ, ಸಾಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	2	1	2	1
7	ಸಿದ್ಲಿಪುರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು.	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	5	2	5	1
8	ಪಾಂಡವಪುರ	ಮಂಡ್ಯ	2	1	3	1
9	ನಾಗಮಂಗಲ,	ಮಂಡ್ಯ	2	0	2	0
10	ಗುಂಡ್ಲುಪೇಟೆ,	ಚಾಮರಾಜನಗರ	1	0	2	0
11	ಸಾರಥಿ	ದಾವಣಗೆರೆ	2	1	3	1
12	ಗಾಮನಗಟ್ಟಿ	ಧಾರವಾಡ	7	2	8	2
13	ಅಥಣಿ	ಬೆಳಗಾವಿ	3	0	5	0
14	ಬೋರಗಾವ್	ಬೆಳಗಾವಿ	5	3	4	3
15	ಹುಮನಾಬಾದ್ 2ನೇ ಹಂತ.	ಬೀದರ್	5	1	1	1
16	ಕೊಲ್ಹಾರ್ –ಬೀದರ್	ಬೀದರ್	3	0	3	1
17	ಸಿಂದಗಿ	ವಿಜಯಪುರ	2	1	2	1
			54	17	54	17
		ಒಟ್ಟು	71		71	
		ಒಟ್ಟು ಮಳಿಗೆಗಳು	142			